

EINLADUNG

Herbsttagung

20. und 21. Oktober 2009
Ludwigsburg



Zukunftsthemen der
Stadtentwicklung
und Stadterneuerung

Energieeffizienz im
Bestand und Wohnen
im Alter



Deutscher Verband für Wohnungswesen,
Städtebau und Raumordnung e. V.



LUDWIGSBURG

Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH



wüstenrot

Partner der Württembergischen

Zukunftsthemen der Stadtentwicklung und Stadterneuerung – Energieeffizienz im Bestand und Wohnen im Alter

Der nachhaltige Umbau des Gebäudebestandes unter den Vorzeichen demographischer Veränderungen sowie des Klimawandels stellt unsere Städte und Gemeinden vor immense Herausforderungen.

Zwei für die zukünftige Entwicklung besonders wichtige Themen greift die zweitägige Tagung des Deutschen Verbandes für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V. (DV), der Stadt Ludwigsburg und der Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH am 20. und 21. Oktober 2009 auf:

„Energieeffizienz im Bestand“ und „Wohnen im Alter“.

Der erste Konferenztag widmet sich dabei integrierten Konzepten der energieeffizienten Stadt- und Bestandsentwicklung zur Verbesserung der Energiebilanz städtischer Strukturen. Dies ist auch das Ziel des vorgestellten EU-Projekts livinggreen.eu, in dessen Rahmen eine Partnerschaft aus neun Organisationen und Städten aus den Niederlanden, Deutschland, Belgien, Frankreich und Großbritannien Lernmodelle für die nachhaltige Sanierung des Gebäudebestands erarbeitet. Vor diesem Hintergrund umfassen die Beiträge sowohl europäische als auch nationale und lokale Strategien, Konzepte und Maßnahmen.



Der Fokus des zweiten Tages liegt bei den integrativen Herangehensweisen für ein energieeffizientes und kostengünstiges Wohnen im Alter. Hierzu werden aktuelle Ansätze und Überlegungen auf Bundes-, Landes- und kommunaler Ebene vorgestellt und diskutiert. Berichte aus der Praxis vervollständigen die Handlungsempfehlungen. Die Besichtigung lokaler Projekte in Ludwigsburg rundet das Programm des zweiten Tages ab.

Wir möchten Sie zu diesem praxisorientierten Erfahrungsaustausch, der Impulse für zukünftig energieeffiziente und altengerechte Städte und Gemeinden geben wird, herzlich einladen.

1. TAG: 20. OKTOBER

Schwerpunkt Energieeffizienz im Gebäudebestand – Praxisbeispiele und Perspektiven in Europa

- 9:00 Uhr **Zusammentreffen der Konferenzteilnehmer**
9:15 Uhr **Begrüßung und Eröffnung der Konferenz**
Werner Spec, Oberbürgermeister Ludwigsburg
9:30 Uhr **Einführung und Moderation**
Jörg Dürr-Pucher, Clean Energy

Teil 1: Nachhaltige Stadtentwicklung

- 9:40 Uhr **Energieeffiziente Stadtentwicklung aus Sicht des Bundes**
Prof. Dr. János Brenner, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung
10:00 Uhr **Integriertes Stadtentwicklungskonzept Ludwigsburg – Fokus Energie**
Werner Spec, Oberbürgermeister Ludwigsburg
10:20 Uhr Diskussion im Plenum, Fragen an die Redner
10:40 Uhr Kaffeepause

Teil 2: Energieeffizienz im Gebäudebestand – Fokus Geschosswohnungsbau

- 11:00 Uhr **Energiemanagement in WEG-Beständen – besondere Herausforderungen und Chancen**
Friedrich Lenger, Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH, Ludwigsburg
11:20 Uhr **Energieeffizienz im Mietwohnungsbau – Handlungsansätze eines kommunalen Wohnungsbauunternehmens**
Armin Maschke, Wohnungsbau Ludwigsburg
11:40 Uhr **Integrales Quartierskonzept Rintheimer Feld**
Dr. Reinhard Jank, Volkswohnung Karlsruhe GmbH
12:00 Uhr Diskussion im Plenum, Fragen an die Redner
12:20 Uhr Mittagspause

Teil 3: Energieeffizienz im Gebäudebestand – Fokus Denkmal

- 13:20 Uhr **Konzept zur modellhaften Sanierung des denkmalgeschützten Schlosses Geyerswörth**
Thomas Kufner, Stadt Bamberg, Amt für Gebäudewirtschaft
13:40 Uhr **Hartenecker Höhe – Umnutzung der denkmalgeschützten Flakhalle zum Kinder- und Familienzentrum**
Peter Mangold, Stadt Ludwigsburg, Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft

- 14:00 Uhr **Energetische Sanierung eines Patrizierhauses aus dem 16. Jahrhundert in Delft (Niederlande)**
Tjeerd Deelstra, Stiftung White Rose, Delft
14:20 Uhr **Denkmalgeschützte und energiesparende Gebäude – Wunsch oder Wirklichkeit?**
Jean Pouleur, Alexandra Vanden Eynde, Espace Environnement, Charleroi
14:40 Uhr Diskussion im Plenum, Fragen an die Redner
15:00 Uhr Kaffeepause

Teil 4: Wissenvermittlung – Wie kann das vorhandene Knowhow umgesetzt werden?

- 15:20 Uhr **Das EU-Projekt Livinggreen.eu: Förderung und Verbreitung nachhaltiger Sanierungspraxis in Europa**
Huibert Haccou, Lead-Partner CURNET, Gouda
15:40 Uhr **Livinggreen LAB: Entwicklung neuer Konzepte für innovative Produkte und Leistungen der nachhaltigen Sanierung**
Sietze Meijer, Daphne Geelen, Technische Universität Delft
16:00 Uhr **Der Eco-Haus Doktor – „Energie-Diagnosen“ in Antwerpen (Belgien)**
Dirk van Roggenmoertel, EcoHuis Antwerpen
16:00 Uhr **ENERGETIKOM e.V. – Zentrum für Energiekompetenz und Ökodesign in der Region Stuttgart**
Hans-Achim Werner, Vereinsvorsitzender Energetikom
16:20 Uhr Diskussion im Plenum, Fragen an die Redner
16:40 Uhr Abschluss in der Musikhalle und Transfer zum Werkzentrum Weststadt

Teil 5: Get together im Werkzentrum Weststadt

- 17:00 Uhr Eröffnungsveranstaltung ENERGETIKOM
Gemeinsames Abendessen

Am Montagabend besteht die Möglichkeit, an folgendem Rahmenprogramm teilzunehmen (Teilnehmerzahl begrenzt – wir bitten um frühzeitige Anmeldung):

- 17:00 Uhr **City-Tour – Energieeffizienz für denkmalgeschützte Gebäude**
18:30 Uhr **Energieeffiziente Schlossführung „Kronleuchter und Augenfunkeln“**

2. TAG: 21. OKTOBER

Schwerpunkt „Wohnen im Alter“, Regionalkonferenz des Deutschen Verbandes

- 9:30 Uhr Zusammentreffen der Konferenzteilnehmer
- 10:00 Uhr **Begrüßung und Vorstellung**
**Die Stadt Ludwigsburg im speziellen Fokus
„Wohnen im Alter“**
Werner Spec, Oberbürgermeister Ludwigsburg
- 10:15 Uhr **Wohnungsbau im Land Baden-Württemberg –
Erfordernisse des altengerechten Umbaus / Neubaus**
Karl Greißing, Wirtschaftsministerium Baden-Württemberg
- 10:30 Uhr **Die Expertenkommission „Wohnen im Alter“:
Auftrag und Zielsetzung – ein Sachstandsbericht**
Ingrid Matthäus-Maier, Vorsitzende der Expertenkommission
„Wohnen im Alter“ des Deutscher Verbandes für Wohnungswesen,
Städtebau und Raumordnung e.V.
- 11:15 Uhr **Diskussion der Ergebnisse im Licht der lokalen Verhältnisse**
Impulsreferate:
Wohnen im Zentrum
Ergebnisse der Studie „Wohnen im Zentrum“
Dr. Stefan Holl, Geschäftsführer Gesellschaft für Markt- und
Absatzforschung mbH
**Beispielhafte Bauvorhaben in der Vernetzung aus Wohnen
und Betreuung**
„So viel Freiraum wie möglich, so viel Betreuung wie nötig“
Gerhard Petermann, Geschäftsführer Wüstenrot Haus- und
Städtebau GmbH
**Evangelische Heimstiftung e.V. – Soziale Dimension des
Wohnens im Alter**
Ralf Oldendorf, Evangelische Heimstiftung GmbH
Anschließend Podiumsdiskussion
Moderation: Ingrid Matthäus-Maier
- 13:00 Uhr Mittagspause
- 13:45 Uhr Gemeinsame Besichtigungen lokaler Projekte
- 16:00 Uhr Ende der Veranstaltung



**Wir freuen uns
auf Ihre Teilnahme.**

WICHTIG FÜR SIE

Teilnahmebeitrag

Bei Anmeldung für einen Tag: 25,- Euro

Bei Anmeldung für beide Tage: 40,- Euro

Für Studierende ist die Anmeldung kostenlos.

Rechnungsstellung erfolgt mit der Anmeldebestätigung

Unterkunft

Bitte buchen Sie selbstständig eine Unterkunft. Es sind Zimmerkontingente in folgenden Hotels reserviert (Buchungsreferenz: „livinggreen“):

Hotel Blauzeit

Friedrichstraße 43
71638 Ludwigsburg
Tel. 07141 64313-0

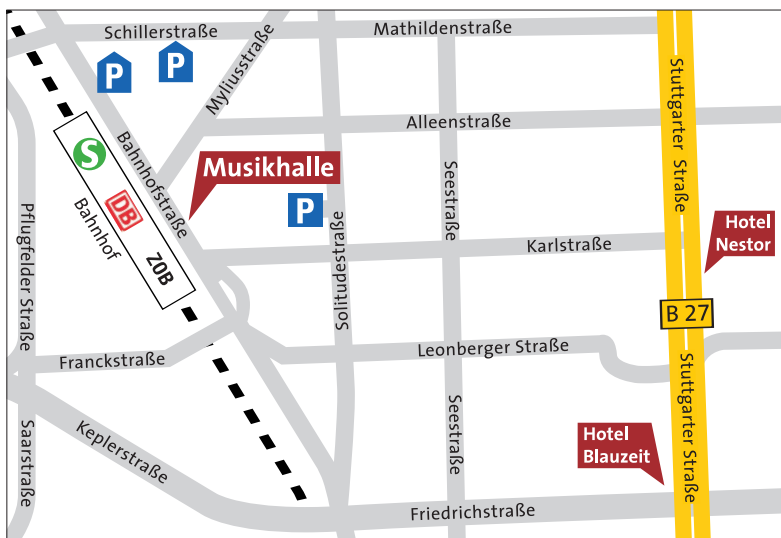
Hotel Nestor

Stuttgarter Strasse 35/2
71638 Ludwigsburg
Tel. 07141 9670

Veranstaltungsort

Musikhalle, Bahnhofstraße 19, 71638 Ludwigsburg

Die Musikhalle liegt verkehrsgünstig in der Stadtmitte: Direkt am Bahnhof, mit guten Parkmöglichkeiten in den Parkhäusern „Solitude“ und „Bahnhofstraße“ und auf Parkplätzen in der näheren Umgebung.



Veranstalter

Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.
Stadt Ludwigsburg
Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH